

Bàu Bàng, ngày 09 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a, khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và Công văn số 1727/TCTHADS-NV1 ngày 20 tháng 5 năm 2025 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 66/2024/QĐST-DS, ngày 28 tháng 6 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 111, 112/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 33/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 376/TB-THADS ngày 04 tháng 6 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương;

Qua thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản chỉ có Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Laha; địa chỉ: Tầng 6, P1-6-50-E, Tòa nhà Charmington La Pointe, số 181, đường Cao Thắng Nối Dài, phường 12, quận 10, thành phố Hồ Chí Minh; địa chỉ chi nhánh: 95/10 Lê Hồng Phong, khu phố 5, phường Phú Lợi, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương đăng ký cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản.

Xét thấy Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Laha đáp ứng đủ điều kiện thẩm định giá tài sản theo quy định của pháp luật.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương lựa chọn Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Laha là đơn vị thẩm định giá tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất: Thuộc thửa đất số 6512, tờ bản đồ số 41, tổng diện tích 1178.7m² (trong đó diện tích thuộc HLATĐB: 369.0m²), diện tích còn lại 809.7 đất trồng cây lâu năm, địa chỉ thửa đất: thị trấn Lai Uyên, huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Dương ủy quyền cho Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Bàu Bàng cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DB 823847, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CS23804 ngày 08/11/2021 bà Phạm Thị Hương, được Chi nhánh văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bàu Bàng xác nhận chuyển nhượng cho ông Trần Quốc Thiện ngày 15/12/2024.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, cơ quan, tổ chức có liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS Bình Dương;
- Viện KSND huyện Bàu Bàng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Chiến